



## Offre d'emploi

### Mission d'audit et de mise en conformité du patrimoine immobilier

#### Association Diocésaine d'Angers

L'Association Diocésaine d'Angers, association chargée de subvenir aux frais et à l'entretien du culte catholique dans le département du Maine et Loire, issue de la loi du 9 décembre 1905, recherche **un(e) auditeur (trice) de son patrimoine immobilier** chargé(e) de mettre en place des outils et procédures adaptés à l'organisation territoriale diocésaine.

#### **Votre mission**

Le patrimoine immobilier de l'Association Diocésaine est principalement géré par des bénévoles en local. Au vu des contraintes administratives et réglementaires, votre mission sera d'identifier les risques et de mettre en conformité le patrimoine en matière de :

- normes de sécurité (ERP), d'accessibilité (PMR - plan ADAP) et d'énergie (décret tertiaire).
- titres de propriété et conventions.

Encadré par le responsable du patrimoine du diocèse, vous mettrez en place des outils d'exploitation et une documentation de référence ; vous assurez également une veille portant sur les évolutions réglementaires.

Votre mission permettra de définir un éventuel besoin d'un soutien régulier aux paroisses pour la gestion opérationnelle de leur patrimoine immobilier.

#### **Votre profil**

Vous avez de solides connaissances en droit immobilier

Vous avez une bonne capacité d'analyse.

Aptitude au travail en transversalité

Rigueur, autonomie, prise d'initiative, réactivité, pédagogie

Sens de l'organisation et de la gestion des priorités

Sens du service

Goût pour le travail en équipe

#### **Conditions**

CDD à temps plein – Basé à Angers et déplacements sur le département - Permis B obligatoire- Prise de fonction immédiate - Rémunération selon profil

**Candidature à adresser** (lettre de motivation et CV) à

Mme Anne-Claire RUTTEN, responsable Patrimoine du Diocèse

36 rue Barra, BP 40 608, 49 006 ANGERS cedex 01

Ou [acrutten@diocese49.org](mailto:acrutten@diocese49.org)